

Area pianificazione
e sviluppo economico

Settore Idroscalo

Centralino 02 7740 1
www.cittametropolitana.mi.it

Fascicolo 6.12\2026\6

Pagina 1/3

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE di INTERESSE

Affidamento del servizio di consulenza, supporto gestionale ed operativo per la redazione e validazione di n°2 Piani Economico-Finanziari di cui all'art.193 Dlgs 36/2023.

La Città Metropolitana di Milano rende noto che intende procedere all'individuazione di soggetto cui conferire, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, il servizio di consulenza, supporto gestionale ed operativo per le seguenti attività :

- 1) la redazione del nuovo Piano Economico e Finanziario relativo al contratto di concessione per la gestione dei parcheggi presso il parco Idroscalo, contratto per il quale si rende necessaria la modifica e integrazione a seguito di eventi sopravvenuti dopo la sottoscrizione del contratto.
- 2) La verifica dell'adeguatezza e della sostenibilità del piano economico e finanziario relativo ad una iniziativa di project financing pervenuta all'ente, inerente alla gestione dell'impianto wake e valorizzazione di un rudere in zona sud del bacino Idroscalo.

Il presente avviso persegue fini di economicità, efficacia, tempestività, pubblicità, imparzialità e trasparenza delle fasi di affidamento del servizio. Lo stesso costituisce indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori specializzati da consultare nel rispetto dei principi di economicità, imparzialità di trattamento, trasparenza e proporzionalità di cui al D.Lgs.36/2023 e s.m.i., non presuppone la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi e non è impegnativo per la Città Metropolitana di Milano, che si riserva, in ogni caso, il diritto di sospendere o cessare la presente indagine senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia natura, indennizzo o rimborso dei costi eventualmente sostenuti per la partecipazione alla presente indagine di mercato.

La presentazione di manifestazioni di interesse ha il solo scopo di comunicare alla Città Metropolitana di Milano la disponibilità ad essere selezionati, al fine di specificare una rosa di operatori economici dalla quale individuare i soggetti cui inviare richiesta di offerta.

Pubblicità

Al fine di garantire ampia pubblicità e diffusione del presente avviso, lo stesso è reso pubblico mediante pubblicazione sul sito internet istituzionale della Città Metropolitana di

Milano nella Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti e sul sito internet: <https://idroscalo.org>

Soggetti ammessi a presentare domanda di partecipazione e requisiti richiesti

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti in possesso dei requisiti di professionalità ed esperienza adeguati per le prestazioni richieste, quali ad esempio studi di consulenza aziendale, società/studi di asseverazione project finance e business plan, istituti bancari, società di revisione e similari.

I candidati devono essere in possesso di adeguata esperienza nella predisposizione di *piani economici e finanziari asseverati* di società/aziende che gestiscono servizi pubblici locali. I candidati, alla data di scadenza del termine per la presentazione della candidatura, non devono trovarsi in una delle condizioni di esclusione di cui agli art. 94-98 del D.lgs. 36/2023.

Descrizione della prestazione

1) Servizi di consulenza, supporto gestionale ed operativo per la redazione del nuovo Piano Economico e Finanziario relativo al contratto di concessione per la gestione dei parcheggi presso il parco Idroscalo, contratto per il quale si rende necessaria la modifica e integrazione a seguito di eventi sopravvenuti dopo la sottoscrizione del contratto.

Nel nuovo contratto saranno ampliate le aree destinate a parcheggio, con la regolamentazione dei servizi rivolti agli utenti non visitatori del parco.

2) Servizi di consulenza, supporto gestionale per la valutazione della sostenibilità del piano economico finanziario e del business plan presentato a corredo di un progetto presentato alla Città Metropolitana di Milano ai sensi dell'art. 193 Dlgs 36/2023.

Criterio per l'individuazione dell'operatore economico affidatario

I servizi saranno affidati ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 36/2023, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La Città Metropolitana di Milano si riserva, in ogni caso, di individuare il numero dei soggetti idonei ai quali sarà inviata la lettera d'invito a presentare offerta.

La selezione degli operatori economici avverrà con modalità di scelta oggettive, sulla base della presentazione dei curricula e delle esperienze effettivamente maturate, non discriminatorie e proporzionali. La Città Metropolitana di Milano si riserva la facoltà di procedere a trasmissione di invito anche qualora dovesse pervenire una sola manifestazione d'interesse.

Modalità di partecipazione

Per partecipare alla selezione i candidati interessati devono far pervenire, esclusivamente a mezzo PEC, la manifestazione di interesse, redatta sul modulo allegato "A" al presente avviso esplorativo, e sottoscritta dal legale rappresentante del candidato, o da procuratore (in tal caso dovrà essere allegata copia della procura), al seguente indirizzo Pec: protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 2 Marzo 2026.

Tutte le dichiarazioni sono rilasciate ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e devono essere corredate da documento di identità del dichiarante, in corso di validità.

Non saranno ammesse e prese in considerazione istanze incomplete ovvero non sottoscritte e/o non corredate da copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore

Il recapito della domanda in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" si comunica che i dati relativi ai soggetti partecipanti alla gara, saranno trattati in relazione alle operazioni di espletamento della gara medesima ed alle successive esigenze contrattuali ed agli adempimenti legali e fiscali, conseguenti l'affidamento. Il trattamento sarà effettuato mediante l'utilizzo di strumenti e procedure idonee a garantire la sicurezza e riservatezza del soggetto interessato ed evitare l'indebito accesso a soggetti terzi o persone non autorizzate, sia mediante supporti cartacei che attraverso l'ausilio di strumenti informatici.

In particolare, si comunica che:

- il trattamento riguarda qualunque operazione o complesso di operazioni, svolti con o senza l'ausilio di mezzi elettronici o comunque autorizzati, concernenti la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la conservazione, l'elaborazione, la modificazione, la selezione, l'estrazione, il raffronto, l'utilizzo, l'interconnessione, la comunicazione, la diffusione, la cancellazione e distribuzione dei dati.

- I dati saranno trattati per le finalità connesse all'espletamento di tutte le fasi relative all'appalto in questione.

- Il trattamento dei dati avverrà con procedure atte a garantirne la sicurezza

Titolare del trattamento dati è la Dott.ssa Olga Nannizzi

Informazioni e chiarimenti

Eventuali informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti presso: *Direzione settore Idroscalo* – tel. 366 6756090

E-mail: segreteria.idroscalo@cittametropolitana.mi.it

Responsabile del Procedimento

Il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Olga Nannizzi

La Direttrice del settore Idroscalo

D.ssa Olga Nannizzi